



QUARTIERE ANNUNZIATA

Assemblea del 13/10/2014

REPORT 4/14 ASSEMBLEA DI QUARTIERE

L'Assemblea si svolge presso il Centro polivalente dell'Annunziata in via dei Pioppi a partire dalle ore 21,00.

Identificazione dei presenti. I presenti all'Assemblea sono stati identificati_ per conoscenza personale effettuata all'ingresso da parte dei membri del Comitato di Quartiere. A ciascun intervenuto è stato consegnato un cartellino personale per l'esercizio del diritto di voto. Nell'ipotesi fossero intervenuti cittadini non conosciuti dai componenti del Comitato, avrebbero sottoscritto una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in cui, sotto la propria responsabilità, avrebbero dichiarato di essere residenti nel Quartiere e dunque in possesso dello status di elettore. Sono presenti circa 150 residenti

Per il Comitato di Quartiere sono presenti:

cognome e nome del delegato	presente	assente
CASACCIA PATRIZIA (Presidente)	x	
CICCOLONE FRANCESCO	x	
D'ANGELO GIUSEPPE	x	
FORTI CARLO	x	
LEONE MARTINA	x	
D'ASCENZO CARLO	X	
ORDINELLI FABIO	x	
PIZII SILVANA	x	
PROMENZIO PIETRO GIUSEPPE	X	
RAMACCIATO VALENTINA	x	
SACCHINI SANDRO	X	

Il Presidente, in apertura, nomina Martina Leone segretario verbalizzante

La Presidente Patrizia Casaccia, verificato il quorum previsto dall'art. 24, 9° co. Regolamento comunale per la partecipazione popolare, apre l'Assemblea.

L'Assemblea è stata convocata per discutere i seguenti punti all'ordine del giorno:



1. Proposta cambio articolo regolamento verde pubblico;
2. Tari e Tasi;
3. Varie ed eventuali.

Sono presenti su invito del comitato quali persone competenti a chiarire i vari argomenti all'O.D.G.:

- Sindaco Francesco Mastromauro
- Assessori: Di Giacinto Nello ; Ruffini Fabio; Katia Verdecchia;
- Presidente di Giulianova Patrimonio;
- Comandante dei Vigili Urbani di Giulianova

L'incontro inizia con un cordiale saluto della presidente del comitato di quartiere la quale ringrazia tutti i presenti per l'affluenza, segno di grande attenzione ed interesse per il quartiere.

O.D.G. N. 1

La presidente riporta delle problematiche segnalate dagli abitanti del quartiere: rami degli alberi molto grandi potenzialmente pericolosi in caso di maltempo; alberi secchi nei giardini pubblici; radici che emergono in superficie rompendo manti stradali e marciapiedi e, problema ancor più delle acque bianche di diverse abitazioni. In aggiunta al discorso della Presidente, sono molte le persone che espongono in modo dettagliato le problematiche che emergono passeggiando per il quartiere: alberi di prugne che perdono i propri frutti, i quali maturi cadono sui marciapiedi creando un'ulteriore disagio in particolar modo alle persone costrette in carrozzina; gli alberelli da poco piantati sul lungomare Rodi che rischiano di cadere a causa di un incorretto posizionamento, pare, infatti, siano stati collocati in buche poco profonde in quanto sotto lo strato di terreno vi è dell'asfalto. Quest'ultima considerazione, portata in assemblea dal delegato Promenzio, crea sorrisi e, allo stesso momento, sgomento tra tutti i presenti, sindaco compreso. In risposta ai quesiti emersi in merito al verde pubblico prende la parola in primis il Sindaco, il quale riferisce che tutte le opere inerenti la cura e gestione del "verde" di Giulianova seguono un preciso regolamento stilato in seguito a studi e valutazioni compiuti da un esperto agronomo. La parola passa al Presidente di Giulianova patrimonio il quale, facendo riferimento al Regolamento citato dal Sindaco, informa l'assemblea che: i rami degli alberi sono ben monitorati e la loro potatura segue un preciso iter concordato con l'agronomo, inoltre, la loro rimozione si ritiene necessaria solo qualora ostacolino la visuale della segnaletica stradale (punto 1.3 del Regolamento del verde); gli alberi secchi trovati dai cittadini sul territorio posso essere tagliati solo a seguito di una segnalazione comprovata da foto e sottoscritta dai vigili urbani. In riferimento al tema delle radici che dirompano in superficie causando pesanti danni alla viabilità nel quartiere, il sindaco puntualizza come questo problema in realtà caratterizza l'intero territorio giuliese e

stima, sulla base di perizie già eseguite, un intervento complessivo per la bonifica di tutto il territorio dalle radici pari ad una spesa di oltre un milione di euro. I lavori programmati per la risoluzione di questo problema inizieranno entro il 2014 e partiranno da Via Treviso, strada antistante il palazzetto dello sport, particolarmente provata dalle radici, si prevede solo per questa via, un costo di circa 800.000 €. Infine, l'Ass. di Giacinto riferisce di essere già a conoscenza del problema delle radici insinuate nelle acque bianche, avendo già svolto dei sopralluoghi presso le abitazioni colpite da questo problema; la situazione, nota a Sindaco ed Assessori, per quanto dannosa per i proprietari delle case, costretti a provvedere individualmente ai danni provocati dalle radici alle loro abitazioni, pare non possa avere una soluzione a breve termine.

Prima di passare al secondo punto all'ordine del giorno: TASI e TARI, dall'Assemblea si alza nuovamente un tema piuttosto ricorrente durante le riunioni del quartiere: ordine pubblico nelle case dell'Ater.

I cittadini chiedono chiarezza in merito all'assegnazione degli appartamenti e al regolamento in essi vigente. Emerge, infatti, una convivenza piuttosto complicata con famiglie morose che continuano a possedere gli appartamenti nonostante le pendenze economiche che, di conseguenza gravano sugli altri condomini. Si riferisce, inoltre, della presenza di cani di grossa taglia considerati tra le razze potenzialmente pericolose lasciati incustoditi nelle scale del condominio e tenuti liberi nel quartiere. Pare, purtroppo, che questi animali abbiano già aggradiato diverse persone e continuano a creare terrore tra gli abitanti della zona che non si sentono sicuri nemmeno di camminare semplicemente per strada. I cittadini chiedono un intervento più consistente delle forze dell'ordine, le quali però, dichiara il Sindaco, risultano essere sotto organico. Il rappresentante in sala dei vigili urbani prende la parola su invito del Sindaco e si impegna a monitorare in modo puntuale le problematiche sociali che emergono nel quartiere, cercando di garantire una presenza più

costante sul territorio. In merito all'assegnazione degli appartamenti il Sindaco invita gli affittuari delle case di proprietà dell'Ater a segnalare le morosità, attraverso la figura dell'amministratore di condominio, direttamente alle figure preposte a questo settore presso gli uffici del Comune e dell'Ater.

Viene, inoltre, chiesto ai rappresentanti del Comune di avere maggiore attenzione in fase di assegnazione degli appartamenti popolari, in modo da non creare un quartiere ghetto nell'Annunziata, concentrando tutte quelle situazioni di particolare rilevanza sociale che potrebbero incrementare un disagio già presente nel quartiere. A questo proposito il Sindaco spiega all'assemblea che vi sono delle precise regole per l'assegnazione degli alloggi popolari che fanno fede ad una legge regionale, Legge 96 del 1996

L'Ass. Verdecchia riporta in maniera precisa le scelte compiute dal Comune di Giulianova in merito al calcolo

e al pagamento di queste due tasse. La TASI, vecchia IMU, con scadenze il 16 ottobre e il 16 dicembre 2014, dovrà essere pagata solo sulla prima casa ed è stata calcolata sulle rendite catastali, cercando così di non farla gravare eccessivamente sulle case più modeste. Anche per la TARI, con la prima scadenza il 17 novembre e seconda scadenza a gennaio 2015, l'Assessore Verdecchia dichiara di aver preventivato, attingendo al bilancio comunale, delle detrazioni non considerate dal governo centrale al fine di agevolare le

famiglie che vivono condizioni particolari (es. non pagano questa tassa le famiglie con un ISEE basso e con a carico un familiare che possiede la Legge 104). Considerato il tema particolarmente specifico, l'Assessore si mette a disposizione gratuitamente per tutti i cittadini che ritengono di non poter calcolare autonomamente gli importi di queste tasse o che, semplicemente, intendono avere chiarimenti in merito alla loro situazione.

L'assemblea si scioglie intorno alle 23 con l'invito della Presidente a future riunioni con argomenti:

Sgombro del "giardino" della scuola media V. Bindi dai mezzi della croce rossa, puntualizzazioni in merito alle case di proprietà dell'Ater (tema da trattare in presenza di un rappresentante dell'Ater); e argomenti vari che emergeranno dagli incontri dei tavoli di lavoro.

Il Sindaco saluta i presenti, ringraziandoli per l'attenzione e la cura che dimostrano verso il proprio territorio e anticipando che a breve si cercherà di premiare con delle agevolazioni la partecipazione attiva dei cittadini per la salvaguardia del nostro patrimonio comune.

Giulianova 13 - 10 – 2014

Il Reporter

Martina Leone

Il Presidente
Patrizia Casaccia